

Mê Linh, ngày 23 tháng 11 năm 2020

Số: 117/TR-THADS

CỤC THI HÀNH AN TP. HÀ NỘI

CÔNG VĂN ĐẾN

Số: 1180 /CV

Ngày 14 tháng 11 năm 2020

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 20, Điều 98, Điều 99, Điều 101 Luật Thi hành án dân sự sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ điểm d, khoản 1 Điều 4, Điều 56 Luật Đấu giá tài sản;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 01/QĐ-CCTHADS ngày 02 tháng 10 năm 2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Mê Linh, T.p Hà Nội;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 01/QĐ-CCTHA ngày 19 tháng 10 năm 2020 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Mê Linh, T.p Hà Nội;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 422/2020/CTTDG-NHẤT TÍN ngày 17 tháng 11 năm 2020 của Công ty CP tư vấn và thẩm định giá Nhất Tín;

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Mê Linh thông báo lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:

* Tên, địa chỉ của tổ chức, cá nhân có tài sản đấu giá:

- Chi cục Thi hành án dân sự huyện Mê Linh, thành phố Hà Nội.

- Địa chỉ: khu hành chính UBND huyện – xã Đại Thịnh, huyện Mê Linh, thành phố Hà Nội.

* Tên tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đấu giá:

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 48, tờ Bản đồ 00, diện tích đất 376,3m² và tài sản gắn liền với đất là nhà bê tông 03 tầng, diện tích xây dựng 449,9m², tại địa chỉ: thị trấn Quang Minh, huyện Mê Linh, thành phố Hà Nội, theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số: AM 635351, số vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất: T01027/QSDD/114/QĐ-TNMT do Sở tài nguyên môi trường tỉnh Vĩnh Phúc cấp ngày 20/5/2008, đã đăng ký sang tên theo Hợp đồng chuyển nhượng số: 1381/2010/Quyển số 01/VPCC, lập tại Văn phòng Công chứng Hoàng Cầu, thành phố Hà Nội ngày 01/9/2010 cho bà Trần Thị Ngọc.

* Giá khởi điểm: 6.683.685.666 đ (Sáu tỷ, sáu trăm tám mươi ba triệu, sáu trăm tám mươi lăm nghìn, sáu trăm sáu mươi sáu đồng).

* Tiêu chí lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản:

- Cơ sở vật chất cần thiết đảm bảo cho hoạt động đấu giá: (diện tích văn phòng, trang thiết bị làm việc).

- Phương án đấu giá: (có khả thi, hiệu quả không).

- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín: (có bao nhiêu hợp đồng đã ký trong thời gian gần đây với ai, ở đâu, có được tin nhiệm không).

- Thủ lao dịch vụ đấu giá: (có phù hợp theo quy định của pháp luật không).

- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố; (chứng chỉ hành nghề số, ngày tháng năm).
- Các tiêu chí khác: Số lượng, chất lượng đấu giá viên, có chứng chỉ hành nghề không, trình độ chuyên nghiệp có am hiểu thị trường tài sản, bất động sản...
- * Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá.
- Thời gian: kể từ ngày thông báo công khai trên trang thông tin điện tử của Cục Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội và trang thông tin chuyên ngành về bán đấu giá đến trước 11 giờ 00 phút, ngày 27 tháng 11 năm 2020.
- Địa điểm: trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự huyện Mê Linh.
- Chi cục Thi hành án dân huyện Mê Linh, thành phố Hà Nội thông báo để các tổ chức đấu giá biết /.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS HN;
- Trang thông tin chuyên ngành về đấu giá;
- Viện KSND huyện Mê Linh;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Đinh Trọng Trí

